

# ΔΟΜΕΣ

06  
15

ΔΙΕΘΝΗΣ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ  
INTERNATIONAL REVIEW OF ARCHITECTURE

# 2015

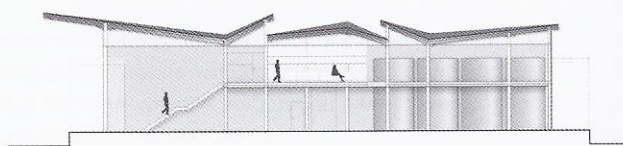
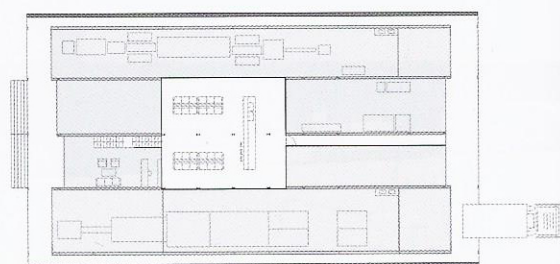
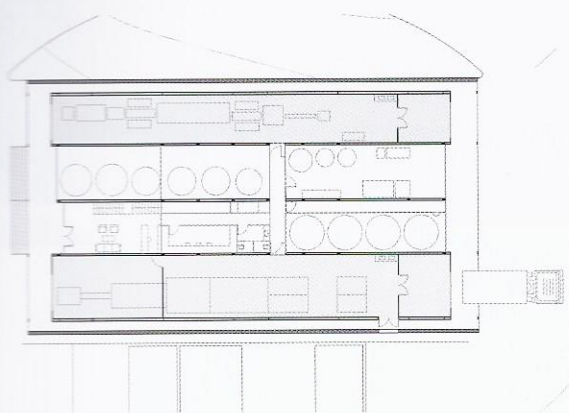
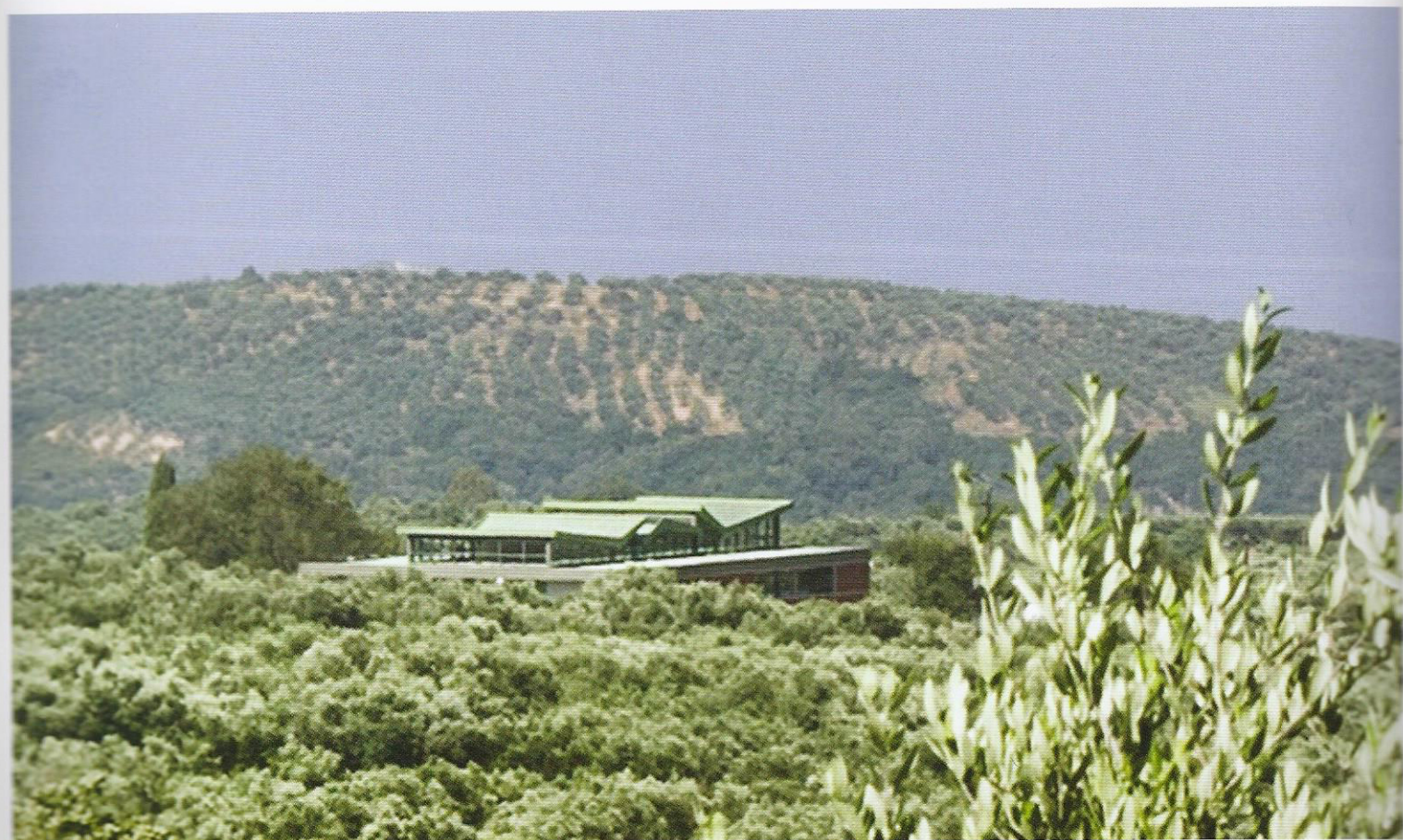
ΕΠΕΤΗΡΙΔΑ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ  
GREEK ARCHITECTURE YEARBOOK



ΕΝΤΥΠΟ ΚΛΕΙΣΤΟ ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 1805 ΚΕΜΠΑ  
ΚΩΔΙΚΟΣ: 6480  
Σ. ΚΑΡΑΓΙΩΡΓΑ 31, 153 43 ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ  
Ειδική έκδοση Special Edition  
Τεύχος Issue 133A 60€

# Ελαιουργείο, Πύλος, Μεσσηνία

Αρχιτέκτων Δημήτρης Θωμόπουλος



Συνεργάτες αρχιτέκτονες Νικολέττα Κανέλλη, Μαρία Χριστοφή  
Στατική μελέτη Ολυμπία Κούκουνα  
Ιδιοκτήτης AGRO.POLY  
Επιφάνεια οικοπέδου 7.828m<sup>2</sup>  
Συνολική επιφάνεια 785m<sup>2</sup>  
Χρόνος μελέτης 2013  
Χρόνος αποπεράτωσης 2014



Το αντικείμενο της μελέτης βρίσκεται σε μια ημιορεινή αγροτική έκταση της Πύλου, περιτριγυρισμένο από ελαιώνες και αμπελώνες. Ζητούμενο πρόγραμμα από τους εργοδότες υπήρξε ο σχεδιασμός ενός κτηρίου που θα στεγάσει τις ανάγκες μιας σύγχρονης μονάδας παραγωγής, επεξεργασίας και τυποποίησης ελαιολάδου και μιας αντίστοιχης μονάδας βρώσιμης ελιάς. Βασική παράμετρος υπήρξε να μπορεί το έργο να σχεδιαστεί και να υλοποιηθεί σε πολύ σύντομο χρονικό διάστημα και με περιορισμένο οικονομικό κόστος.

Η κεντρική ιδέα έρχεται να ερμηνεύσει τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά του τοπίου: ένα τεθλασμένο στέγαστρο στο χρώμα των φύλλων της ελιάς, που παραπέμπει στην κορυφογραμμή των ελαιώνων, και μια 'βάση' από κόκκινα ορθόγωνα τούβλα, που προσομοιάζουν στο χαρακτηριστικό χρώμα το έδαφος της περιοχής. Η ίδια συνθετική δομή υπήρξε η οργάνωση της κάτοψης του κτηρίου βάσει τριών διακριτών ζωνών, που θα στεγάζουν αντίστοιχες λειτουργίες, τη μονάδα βρώσιμης ελιάς στη βόρεια πλευρά, τη μονάδα ελαιόλαδου στη νότια και μια ζώνη με χώρους αποθήκευσης και συσκευασίας των προϊόντων, καθώς και χώρους μηχανικό και γραφεία, στο κέντρο. Η προσέγγιση του κτηρίου, τόσο για το κοινό και τους εργαζόμενους, όσο και για την προς επεξεργασία πρώτη ύλη, την ελιά, γίνεται από τη δυτική πλευρά. Τα έτοιμα προϊόντα αποθηκεύονται και στη συνέχεια διανέμονται από την ανατολική πλευρά. Η οργάνωση αυτή σε τρεις διακριτές διαμήκεις ζώνες, που λειτουργούν προς την ίδια φορά, ανταποκρίνεται στο βιομηχανικό χαρακτήρα του, βάσει του σχεδιαστικού και αντιληπτικού προτύπου της 'γραμμής παραγωγής', ενώ παράλληλα εξυπηρετούν με τον βέλτιστο τρόπο τις προδιαγραφές που ορίζουν οι σύγχρονοι κανόνες υγιεινής στην παραγωγή τροφίμων. Η κατασκευή του κτηρίου είναι μεταλλική, με φέροντα μεταλλικά στοιχεία, και στοιχεία πλήρωσης από πάνελ βιομηχανικού τύπου, έτσι ώστε να είναι δυνατό να κατασκευαστεί σε σύντομο χρόνο και με περιορισμένο κόστος. Οι κατακόρυφοι διάτρητοι τοίχοι της νότιας και της βόρειας όψης, σε συνδυασμό με τους, σε μικρή απόσταση, τοίχους πλήρωσης του κτηρίου, λειτουργούν ως όψη διπλού κελύφους σκιάζοντας από τον έντονο νότιο ήλιο και αποθροονώντας τον βόρειο άνεμο, βοηθώντας με αυτόν τον τρόπο στη θερμική συμπεριφορά του κτηρίου.